

Verbindliche Buchung

Fax (in Deutschland) : **0221 29 78 96 90**

aus Ausland: 00 49 221 29 78 96 90

Bei vip-urlaub.de, Dürenerstr. 395, 50935 Dormagen, Deutschland

Anmelder:

Name: _____ Land: _____
Vorname: _____ Telefon: _____
Strasse und Nr.: _____ Fax: _____
PLZ, Ort: _____ E-Mail: _____

Ich möchte folgende Reise über www.vip-urlaub.de fest reservieren:

Anreisettermin:	vom		bis		
Anreiseart:	eigene Anreise !				
Haus bzw. Villa:					
Ort:					
Preis pro Übernachtung:					
Zusatzkosten	wird vor Ort erhoben nach gültige Preilliste!				
Endsumme:					
Verpflegung:	nur Miete !				
Apartment:	Apartment Nr.:				
Reiserücktrittsversicherung:					
Bemerkung / Wünsche:					

Euro

Alle Appartements wie auf der www.vip-urlaub.de beschrieben. Alle Preise sind Inkl. Mwst.

Mitreisende:

1.	_____	_____	4.	_____	_____
	Name, Vorname	Geb. Datum		Name, Vorname	Geb. Datum
2.	_____	_____	5.	_____	_____
	Name, Vorname	Geb. Datum		Name, Vorname	Geb. Datum
3.	_____	_____	6.	_____	_____
	Name, Vorname	Geb. Datum		Name, Vorname	Geb. Datum

Ich bestätige die o.g. Reisebuchung unter Anerkennung AGB und Reisebedingungen.

Ort, Datum

Unterschrift

Allgemeine Geschäftsbedingungen

der VIP-Urlaub.de, Dürenerstr. 395, 50935 Köln, Deutschland (VIP URLAUB)

Die VIP-Urlaub.de tritt im Zusammenhang mit ihrer Internetpräsenz www.vip-urlaub.de/france/ zu keinem Zeitpunkt als Anbieter von Dienstleistungen (z.B. Unterbringung) oder als Vertragspartner auf.

www.vip-urlaub.de/france/ stellt auf seinen Internet-Seiten lediglich Angebote der Fa. "Maisons Vacances", Inhaber Monsieur Bernard CLAUDEL, 1265 Montée d'Avignon, La Croix de Célony, 13090 AIX – EN – PROVENCE (Frankreich) und deren Datenbanken zur Verfügung. Für sämtliche Inhalte und Angebote der Fa. "Maisons Vacances" wird durch uns daher keinerlei Haftung übernommen!

Alle Verträge, die über unserer webseite www.vip-urlaub.de/france/ zu den Inhalten und Angeboten der Reiseveranstalter zustande kommen, werden jeweils direkt zwischen den buchenden Kunden bzw. Reisenden und den Veranstaltern ohne jegliche Beteiligung der VIP-Urlaub.de geschlossen. VIP-Urlaub.de tritt lediglich als Vermittler auf.

Sämtliche vertraglichen Vorgänge und Abwicklungen, alle Buchungsvorgänge, Zahlungsvereinbarungen und andere üblichen Leistungen werden ausschließlich durch Fa. "Maisons Vacances", abgewickelt und verantwortet. VIP-Urlaub.de tritt lediglich als Vermittler auf.

Die VIP-Urlaub.de bleibt von jeglichen vertraglichen Regelungen, Absprachen und Forderungen zwischen den Vertragsparteien frei und unberührt.

Wir möchten Sie auf die entsprechenden **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** der Fa. "Maisons Vacances", Inhaber Monsieur Bernard CLAUDEL, 1265 Montée d'Avignon, La Croix de Célony, 13090 AIX – EN – PROVENCE (Frankreich) verwiesen.

Allgemeine Geschäftsbedingungen unserer Reiseveranstalter

der Fa. "Maisons Vacances", Inhaber Monsieur Bernard CLAUDEL, 1265 Montée d'Avignon, La Croix de Célony, 13090 AIX – EN – PROVENCE (Frankreich)

Sehr geehrte Kunden und Gäste,

Die Firma "**Maisons Vacances**", Inhaber Monsieur Bernard CLAUDEL, 1265 Montée d'Avignon, La Croix de Célony, 13090 AIX – EN – PROVENCE (Frankreich). Maisons Vacances ist als Ferienhausvermittlung für ausgesuchte Ferienobjekte in Frankreich tätig. Um Ihre Buchung reibungslos abzuwickeln und Ihren Urlaub optimal zu gestalten, treffen wir mit Ihnen klare rechtliche Vereinbarungen in Form der nachfolgenden Buchungsbedingungen. Diese werden Inhalt des zwischen Ihnen und uns zustande kommenden Vertrags. Bitte lesen Sie diese Bedingungen sorgfältig durch. Es ist uns ein besonderes Anliegen Sie zu unterrichten, dass es sich bei unserem Personal um mehrsprachige Fachleute handelt, welche Sie in Ihrer Landessprache orientieren, und Ihnen während Ihres Aufenthaltes helfend zur Seite stehen kann!

1. VERTRAGSABSCHLUSS

Die Anmeldung erfolgt, nach vorherigem Kontakt per Telefon, Fax oder e-mail, schriftlich mit dem Buchungsformular von Maisons Vacances. In dem Buchungsformular ist die Anzahl der mitreisenden Personen (auch Kinder, Säuglinge und Übernachtungsbesucher) anzuführen.

Der Vertrag kommt mit Zugang Ihres ausgefüllten unterzeichneten Buchungsformulars und der Anzahlung von 25 % des Gesamtbetrages bei Maisons Vacances zustande. Diese Anzahlung macht die Buchung verbindend. Maisons Vacances erteilt Ihnen darauf eine Buchungsbestätigung und den festen Vertrag.

2. BEZAHLUNG, KAUTION, NEBENKOSTEN

Maßgebend für die jeweilige Preishöhe ist die offizielle Preisliste von unter maisons-vacances.fr (auch auf www.vip-urlaub.de zu sehen) zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe durch den Kunden. Diese Preisliste hat Vorrang vor allen anderen Preisangaben in Zusammenhang mit dem jeweiligen Angebot.

Bei der Reservierung ist eine Anzahlung von 25 % des Gesamtpreises zu entrichten. Diese Anzahlung wird auf den Gesamtpreis angerechnet.

Die Restzahlung ist 30 Tage vor Belegungsbeginn zu bezahlen. Bei telefonischer Reservierung geben wir Ihnen 7 Tage (3 Tage bei Kurzreservierung) feste Option bis zum Erhalt des ausgefüllten und unterzeichneten Buchungsformulars. Bei Buchung bis zu 3 Wochen vor Belegungsbeginn ist der Gesamtpreis bei Erhalt der Buchungsbestätigung sofort zur Zahlung fähig. Bankgebühren gehen zu Lasten des Auftraggebers.

Nach Eingang der Restzahlung erhalten Sie von Maisons Vacances Ihre Reiseunterlagen mit genauer Adresse des Ferienhauses, Wegweiser, Telefonnummer des Eigentümers oder/und dessen Stellvertreters, Ort und Art der Schlüsselübergabe.

Bei der Schlüsselübergabe ist an den Eigentümer eine Kaution und die jeweiligen Endreinigungskosten zu entrichten. Die Höhe der Kaution und der Reinigungspauschale ergeben sich aus der Objektbeschreibung und dem Buchungsformular. Sofern nicht anders in der Objektbeschreibung angegeben, sind folgende Nebenkosten abgedeckt : Wasser Strom, Gas. Die Kosten der Heizung sind- sofern nicht ausdrücklich für die Vor- oder Nebensaison in der Objektbeschreibung als enthalten angegeben – zusätzlich je nach Verbrauch direkt an den Eigentümer zu bezahlen.

Die von Maisons Vacances vermittelten Ferienobjekte verfügen über genügend Bettdecken und eine komplett eingerichtete Küche. Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher und Tischwäsche werden teilweise gestellt oder können gemietet werden. Dies ist bei der jeweiligen Objektbeschreibung angegeben.

3. LEISTUNGEN

Die von Maisons Vacances geschuldete vertragliche Leistung besteht in der Überlassung des gebuchten Objekts in dem Zustand und der Ausstattung, wie es sich aus der Beschreibung ergibt.

Von unserer Leistungspflicht nicht umfasst und alle Umstände, die nicht in direktem Zusammenhang mit dem Objekt und den vertraglichen Leistungen stehen, insbesondere die Umgebung des Objektes, Strand- und Ortsverhältnisse des Ferienortes.

4. RÜCKTRITT DURCH DEN KUNDEN

Im Falle Ihres Rücktritts ist Maisons Vacances berechtigt folgende pauschale Rücktrittsgebühren zu verlangen :

Rücktrittsgebühren

Anzahl der Rücktrittstage vor Belegungsbeginn	Zu bezahlender Betrag
Bis 56 Tage vor Belegungsbeginn	Anzahlung von 25% des Mietpreises
29 – 56 Tage vor Belegungsbeginn	50 % des Mietpreises (inbegriffen sonstiger Anzahlungen)
15 – 28 Tage vor Belegungsbeginn	75 % des Mietpreises
Ab 14. Tag vor Mietbeginn	90 % des Mietpreises
Nach dem 14. Tag vor Mietbeginn	Der gesamte Mietpreis

Wir empfehlen Ihnen dringend den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung!

5. RUCKTRITT DURCH Maisons Vacances

Wird Maisons Vacances durch höhere Gewalt an der Vermittlungstätigkeit gehindert, so kann sie entschädigungslos kündigen. Verhindern andere Gründe, die ebenfalls weder von Maisons Vacances, noch von dem Vermieter zu vertreten sind, das Erbringen der Leistung, so kann Ihnen ein anderes Haus vorgeschlagen werden.

6. BESONDERE PFLICHTEN DES KUNDEN

Sie verpflichten sich das Feriendomizil pfleglich zu behandeln und es bei Ende der Belegung in gutem Zustand zu überlassen. In den meisten Fällen sind zu Beginn der Miete Endreinigungskosten an den Besitzer zu entrichten. Diese Höhe dieser Kosten sind der Objektbeschreibung zu entnehmen.

Das Wohnen im Feriendomizil ist nur den im Buchungsformular aufgeführten Personen erlaubt. Überzählige Personen oder Haustiere können vom Eigentümer des Hauses verwiesen werden. Soweit Haustiere erlaubt sind, was der Objektbeschreibung zu entnehmen ist, dürfen sie sich nicht auf Sofas, in Schlafzimmern oder im Pool aufhalten.

Bei evtl. Auftretenden Störungen verpflichten Sie sich alles Ihnen Zumutbare zu tun, um zu einer Behebung der Störung beizutragen und somit eventuelle Schäden so gering wie möglich zu halten. Das Aufstellen von Zelten, Wohnwagen, etc. auf dem Grundstück ist nicht erlaubt.

Die Daten und Eigentümer, die Sie im Rahmen des mit uns geschlossenen Vertrages erhalten, dürfen Sie nicht weitergeben oder für eigene Mietzwecke nutzen.